

Note explicative la situațiile financiare anuale individuale

Societatea SALPITFLOR GREEN SA

Cuprins :

Nota 1.Active imobilizate	
Nota 2.Provizioane	
Nota 3.Repartizarea profitului.....	
Nota 4 . Analiza rezultatului din exploatare	
Nota 5 .Situatia creantelor si datoriilor.....	
Nota 6 .Principii, politici si metode contabile	
Nota 7.Participatii si surse de finantare	
Nota 8.Informatii privind salariatii	
Nota 9.Indicatori economico-financiar	
Nota 10.Alte informatii	

Situații financiare individuale la data de : 31.12.2025

Moneda de raportare: LEU

Entitatea care raportează : Societatea SALPITFLOR GREEN SA

Adresa: PITEȘTI, STR LOTRULUI NR. 1

CUI: RO 27393335

Nr. Registrul Comertului : J2010000913033

Telefon/fax: 0248/217.050, 0248/223.493

Reglementările aplicate la întocmirea prezentelor situații financiare anuale individuale sunt:

- Legea Contabilității 82/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare.
- ORDIN nr. 2.036 din 23 decembrie 2025 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la Agenția Națională de Administrare Fiscală

Nota 1. Active imobilizate

Situația activelor imobilizate:

-lei-

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembri si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire	01	90		X	X	90
Cheltuieli de dezvoltare	02	0	0	0	X	0
Alte imobilizari	03	157.736	3.205	0	x	160.941
Fond comercial	04					
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	05			x	X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	06			x	X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	07	157.826	3.205	x	x	161.031
II.Imobilizari corporale				X		
Terenuri	08			X	X	
Constructii	09	336.640	67.600	x	X	404.240
Instalatii tehnice si masini	10	7.043.528	879.130	83.055	83.055	7.839.603
Alte instalatii, utilaje si mobilier	11	58.305		x	x	58.305
Investitii imobiliare	12					
Imobilizari corporale in curs de exec	13	0	571.942			571.942
Investiții imobiliare în curs de executie	14					
Active corporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	15					
Active biologice productive	16					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	17					
TOTAL (rd. 06 la 15)	18	7.438.473	1.518.672	83.055	83.055	8.874.090
III.Imobilizari financiare	19	401.114	401	x	X	401.515
ACTIVE IMOBILIZATE – TOTAL (rd. 05+16+17)	20	7.997.413	1.522.278	83.055	83.055	9.436.636

Intrările de active imobilizate sunt reprezentate de următoarele achiziții efectuate în cursul anului 2025 astfel:

- Licențe office, windows, antivirus în valoare de **1.684,0 lei**;
- Licențe program contabilitate în valoare de **1.520,66 lei**;
- Modul vestiar 6x16x2,44m 2buc. în valoare de **67.600,00 lei**;
- Motofierăstrău stihl 7buc. în valoare de **20.552,00 lei**;
- Mașină de Tuns Gazon cu tracțiune LM002g 6buc. în valoare de **34.800,00 lei**;
- Motocultor 9cp cu freză și remorcă 1buc. în valoare de **19.115,13 lei**;
- Tocător de vegetație pt tractor 140-160cm în valoare de **19.600,00 lei**;
- Solar Gotic 360mp pentru serele secției Spații verzi în valoare de **52.420,16 lei**;
- Prelată impermeabilă ignifugă tratată UV pentru Piața Calea București în valoare de **38.670,00 lei**;
- Aparat de aer condiționat tip casetă pentru Piața Calea București în valoare de **29.781,50 lei**;
- Instalație de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu în Piața Calea București în valoare de **41.590,91 lei**;
- Cameră frigorifică cu cameră de tranșare și instalație frigorifică pentru Piața Calea București 8buc. în valoare de **347.600,00 lei**;
- Autoutilitară 4x4 cu benă de transport materiale în valoare de **275.000,00 lei**;
- Imobilizări corporale în curs **571.942,42 lei**;

Aceste imobilizări au fost achiziționate conform listei de investiții și notei de fundamentare a achizițiilor.

Leșirile de active imobilizate în cursul anului 2025 reprezintă casări de utilaje care nu mai corespund din punct de vedere funcțional și au fost aprobate prin Decizia Consiliului de Administrație nr. 40/11.12.2024 după cum urmează:

- Casare panouri solare Piața Calea București în valoare de **39.754,58 lei**;
- Casare cort industrial în două ape 10mx20mx3m în valoare de **43.300,00 lei**;

Conform Raportului nr.31260/29.12.2025, întocmit de comisia de valorificare a obiectelor de inventar și materialelor casate, aflate în patrimoniul Societății Salpitflor Green SA, deșeurile feroase au fost colectate, predate la centrul de colectare a fierului vechi și valorificate la cel mai bun preț al pieței. În acest sens au fost emise facturi care sunt parte integrantă a raportului de valorificare.

Situația amortizării activelor imobilizate :

-lei-

Elemente de imobilizari	Nr rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col. 9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire	21	90			90
Cheltuieli de dezvoltare	22				
Active necorporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	23				
Fond comercial	24				
Alte imobilizări	25	47.614	32.437	-	80.051
TOTAL (rd. 19+20+21+22)	26	47.704	32.437	-	80.141

II.Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24	117.134	41.693		158.827
Instalatii tehnice și mașini	25	4.192.158	818.609	83.055	4.927.712
Alte instalatii, utilaje si mobilier	26	11.337	19.435	-	30.772
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd. 23 la 29)	30	4.320.629	879.737	83.055	5.117.311
AMORTIZARI – TOTAL (rd. 23+30)	31	4.368.333	912.174	83.055	5.197.452

Baza de evaluare folosită în determinarea valorii contabile a fost costul istoric.

Situatia ajustărilor pentru depreciere :

Elemente de imobilizari	Nr rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire și cheltuieli de dez	32	-	-	-	-
Alte imobilizari	33	-	-	-	-
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34	-	-	-	-
TOTAL (rd. 32 la 34)	35	-	-	-	-
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36	-	-	-	-
Constructii	37	-	-	-	-
Instalatii tehnice si masini	38	-	-	-	-
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39	-	-	-	-
Investitii imobiliare	40	-	-	-	-
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41	-	-	-	-
Active biologice productive	42	-	-	-	-
Imobilizari corporale in curs de executie	43	-	-	-	-
Investitii imobiliare in curs de executie	44	-	-	-	-
TOTAL (rd. 36 la 44)	45	-	-	-	-
III. Imobilizari financiare	46	-	-	-	-
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd. 35 +45+46)	47	-	-	-	-

Nu au fost constituite ajustări de depreciere suplimentare față de amortizările înregistrate în conturile de amortizare.

Situația imobilizărilor financiare la 31 decembrie 2025 se prezintă astfel:

-lei-

Tip imobilizare	Nr rd.	Sold la 31 decembrie 2024	Sold la 31 decembrie 2025
Actiuni cotate emise de rezidenti	1	100	100
Actiuni detinute la entitățile afiliate	2	-	-
Actiuni detinute la entități controlate în comun	3	-	-
Titluri puse în echivalență	4	-	-
Alte titluri imobilizate	5	-	-
Certificate verzi amanate	6	-	-
Creante imobilizate	7	401.014	401.415
Varsaminte de efectuat pentru imobilizări financiare	8	-	-
Total (rd 1 la rd 8)	9	401.114	401.515

Duratele de viață utilizate pentru amortizarea activelor corporale sunt :

Metoda de amortizare utilizată este metoda liniară.

Ajustări aferente exercițiilor anterioare: nu este cazul.

Nota 2.Provizioane

Denumirea provizionului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri				Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont		din cont		
		suma	sursa	suma	destinatie	
0	1	2		3		4=1+2-3
Provizioane pentru litigii	-	-	-	-	-	0
Provizioane pentru garantii acordate clientilor	-	-	-	-	-	0
Provizioane pentru dezafectare imobilizari corporale si alte actiuni similare legate de acestea	-	-	-	-	-	0
Provizioane pentru restructurare	-	-	-	-	-	0
Provizioane pentru pensii si obligatii similare	-	-	-	-	-	0
Provizioane pentru impozite	-	-	-	-	-	0
Provizioane pentru terminarea contractului de munca	-	-	-	-	-	0
Alte provizioane	-	-	-	-	-	0
Total	0	0		0		0

Nu au fost identificate riscuri care să necesite constituirea de provizioane de risc.

-lei-

Alte provizioane	Sold la sfârșitul exercitiului financiar 31/12/2025
Beneficii pe care entitatea urmează să le plătească angajaților sau persoanelor dependente de aceștia	-
Cheltuielile legate de protecția mediului înconjurător	-
Obligații asumate în comun cu o terță parte	-
....	-
Total	0

Nota 3.Repartizarea profitului

- lei -

Destinatia profitului	Suma
Profit net de repartizat	772.106
- rezerva legală	0
- acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	0
- alte rezerve (cont 1068 profit reinvestit)	347.600
- dividende	0
- dividende de platit	0
Profit nerepartizat	424.506

Propunerea de repartizare au fost făcute conform prevederilor legii societăților comerciale (Legea 31/1990 și Ordonanța 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome).

La data de 31.12.2025 societatea a înregistrat un profit net contabil de 772.106 lei. Profitul realizat va fi propus spre aprobare Adunării Generale a Acționarilor ca punct distinct al ordinii de zi ținând seama de prevederile OG nr 64/2001.

Având în vedere faptul că Societatea Salpitflor Green SA a aplicat prevederile art.22 din Codul fiscal referitoare la "Scutirea de impozit a profitului reinvestit", respectiv prin achiziția utilajelor:

-Cameră frigorifică cu cameră de tranșare și instalație frigorifică pentru Piața Calea București 8buc. în valoare de 347.600,00 lei achiziționate la date de 17.12.2025;

Conform art.22, alin(5) din Codul Fiscal "suma profitului pentru care s-a beneficiat de scutirea de impozit pe profit, mai puțin partea aferentă rezervei legale, se repartizează la sfârșitul exercițiului financiar sau în cursul anului următor, cu prioritate pentru constituirea rezervelor, până la concurența profitului contabil înregistrat la sfârșitul exercițiului financiar",

Potrivit O.G.64/2001 prioritar în ordinea de repartizare a profitului contabil reprezintă alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege (art.1, alin.1, lit.b).

Prin urmare, din profitul contabil realizat în exercițiul financiar al anului 2025 suma de 347.600 lei (profit reinvestit) este înregistrat la alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege (art.1, alin.1, lit.b), având în vedere că rezerva legală a societății este constituită la minimumul prevăzut de lege.

Art.26, alin.9 din Codul fiscal prevede:

"Rezervele reprezentând facilități fiscale nu pot fi utilizate pentru majorarea capitalului social, pentru distribuire sau pentru acoperirea pierderilor. În cazul în care nu sunt respectate prevederile prezentului alineat, aceste sume se impozitează ca elemente similare veniturilor în perioada fiscală în care sunt utilizate. În situația în care sunt menținute până la lichidare, acestea nu sunt luate în calcul la rezultatul fiscal al lichidării..."

Profitul contabil net, respectiv suma de 424.506 lei va fi repartizată conform legii astfel:

- 212.253,0 lei dividende brute , conform prevederilor actului constitutiv din care:
 - Municipiul Pitești prin Consiliul Local al Municipiului Pitești (cota participare 85,09% din capitalul social);
 $212.253,0 \cdot 85,09\% = 180.606,08$ lei dividende brute, respectiv 151.709,08 lei dividende nete
 - S.C. Salubritate 2000 S.A (cota participare 14,91% din capitalul social)
 $212.253,0 \cdot 14,91\% = 31.646,92$ lei dividende brute, respectiv 26.582,92 lei dividende nete
- 212.253,0 lei în contul de „alte rezerve” constituite din profitul net.

Nota 4 . Analiza rezultatului din exploatare

- lei-

Denumire indicator	Nr rd	Exercitiu financiar incheiat la:	
		31.12.2024	31.12.2025
0		1	2
1. Cifra de afaceri	1	35.409.725	38.844.379
2. Costul bunurilor vândute și al serviciilor prestate	2	31.906.620	35.731.113
3. Cheltuielile activității de bază	3	31.906.620	35.731.113
4. Cheltuielile activităților auxiliare	4	0	0
5. Cheltuielile indirecte de producție	5	0	0
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 – 2)	6	3.503.105	3.389.394
7. Cheltuielile de desfacere	7	0	0
8. Cheltuieli generale de administratie	8	2.901.577	3.113.266
9. Alte venituri din exploatare	9	97.984	488.592
10. Rezultatul din exploatare (6 – 7 – 8 + 9)	10	699.512	764.720
11. Rezultatul financiar	11	6.387	7.386
12. Rezultatul exercițiului financiar	12	705.899	772.106

Nota 5 .Situația creanțelor și datoriilor

CREANȚE / DATORII	Nr rd	Sold la sfârșitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate/exigibilitate		
			Sub 1 an	1 -5 ani	Pest e 5 ani
		1=2+3+4	2	2	4
CREANȚE	0				
Creanțe din participatii (ct.261,263,265)	1	100	0	0	100
Alte creanțe imobilizate (ct.2671,2675,2676,2678,2679)	2	401.415	0	401.415	0
CREANȚE DIN ACTIVE IMOBILIZATE – TOTAL (RD.01 LA 03)	3	400.515	0	401.415	100
Clienți (ct 411+413+418)	4	3.505.760	3.505.760	0	0
Creanțe personal și asigurări sociale (ct.425+4282+436+447)	5	3.393	3.394	0	0
Taxa pe valoare adăugată (ct.4424+4428)	6	3.691	3.691	0	0
Impozitul pe profit (ct 441)	7	108.083	108.083	0	0
Debitori diverși (ct.456+4582+461-491-495-496)	8	239.794	239.794	0	0
CREANȚE DIN ACTIVE CIRCULANTE – TOTAL (RD.04 LA 08)	9	3.860.721	3.860.722	0	0
Cheltuieli înregistrate în avans (ct 471)	10	33.587	33.587	0	0
TOTAL CREANȚE (RD.3+RD.9+RD.10)	11	4.294.823	3.893.308	401.415	100
DATORII	12				
Furnizori (ct 401+403+404+405+408)	13	299.698	299.698	0	0
Datorii cu personalul și asigurările sociale	14	2.036.293	2.036.293	0	0

(ct.421+423+424+425+426+427+4281+431+436)					
Taxa pe valoare adaugata (ct.4423+4428)	15	260.452	260.452	0	0
Alte datorii fata de stat si institutii publice (ct.444+446+447+4481+441)	16	252.518	252.518	0	0
Venituri inregistrate in avans (ct 472)	17	1.208	1.208	0	0
Creditori diversi (ct.462+473)	18	686.967	686.967	0	0
ALTE DATORII TOTAL (RD.13 LA RD.18)		3.537.136	3.537.136	0	0

Clienții au fost inventariați de societate prin transmitere de scrisoare confirmare sold. Societatea are de încasat de la Casa de Sănătate Argeș concedii medicale în valoare de 239.794 lei (cont 461), sume aferente lunilor iunie 2025 – decembrie 2025. Societatea a înregistrat cheltuieli în avans în valoare de 33.587 lei (cont 471), reprezentând polițe de asigurări încheiate în anul 2025 pentru: masini și cladiri, polițe cu valabilitate și în anul 2026. În structura datoriilor, ponderea o reprezintă datoriile comerciale înregistrate în conturile de furnizori în suma de 258.102 lei față de 311.179 lei la închiderea exercițiului precedent. Societatea înregistrează datorii reprezentate de redevența aferentă contractelor de delegare în sumă de 71.023,49 lei (cont 446.1), garanții licitație și de bună execuție în sumă de 658.873,23 lei (cont 462) și sume reprezentand contravaloarea unor facturi achitate de către clienți în contul de garanții al societății care urmează a fi transferate în contul curent pe baza referatului întocmit de personalul responsabil cu urmărirea încasărilor (cont 473) . Pe lângă datoriile comerciale, societatea evidențiază datorii către personal în valoare de 178.270 lei (cont 4281 garanții gestionari) și datorii către terți în sumă de 100.064 lei (cont 427 rețineri din salarii pentru sindicat, CAR, popriri executori, pensii întreținere).

Suma de 4.209,93 lei, înregistrată în soldul contului 4118 reprezintă creanțe restante, ce urmează a se recupera în baza unor executări judecătorești.

Nota 6 .Principii, politici si metode contabile

A. Reglementările contabile aplicate la întocmirea si prezentarea situațiilor financiare anuale

Reglementările contabile aplicate la întocmirea prezentelor situații financiare anuale sunt:

- Legea Contabilitatii 82/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, actualizat.
- ORDIN nr. 2.036 din 23 decembrie 2025 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la Agenția Națională de Administrare Fiscală

Politicile și procedurile contabile sunt aprobate de conducerea entității prin manualul de politici și proceduri contabile, actualizat conform reglementărilor prevazute la punctul A.

2.Principiile contabile generale aplicate sunt :

1. Elementele prezentate în situațiile financiare anuale se evaluează în conformitate cu principiile contabile generale, conform **contabilității de angajamente**. Astfel, efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele se produc (și nu pe măsură ce numerarul sau echivalentul său este încasat sau plătit) și sunt înregistrate în contabilitate și raportate în situațiile financiare ale perioadelor aferente.

2. **Principiul continuității activității.** Se prezumă că entitatea își desfășoară activitatea pe baza principiului continuității activității. Acest principiu presupune că entitatea își continuă în mod normal functionarea, fără a intra în stare de lichidare sau reducere semnificativă a activității.

3. **Principiul permanenței metodelor:** metodele de evaluare și politicile contabile, au fost aplicate în mod consecvent de la un exercițiu financiar la altul.

4. **Modificările de politici contabile pot fi determinate de:**

- a) inițiativa entității, caz în care modificarea se va justifica în notele explicative la situațiile financiare anuale;
- b) o decizie a unei autorități competente și care se impune entității (modificare de reglementare).

5. **Principiul prudenței:** la întocmirea situațiilor financiare anuale, evaluarea se efectuează pe o bază prudentă. Ca urmare, activele și veniturile nu au fost supraevaluate, iar datoriile și cheltuielile, subevaluate.

6. **Principiul independenței exercițiului:** entitatea ia în considerare toate veniturile și cheltuielile exercițiului financiar pentru care se face raportarea, fără a se ține cont de data încasării sau plății sumelor.

7. **Principiul evaluării separate a elementelor de active și de datorii:** în vederea stabilirii valorii totale corespunzătoare unei poziții din bilanț, s-a determinat separat valoarea aferentă fiecărui element individual de activ și de pasiv.

8. **Principiul intangibilității:** bilanțul de deschidere pentru fiecare exercițiu financiar corespunde cu bilanțul de închidere al exercițiului financiar precedent.

9. **Principiul necompensării:** orice compensare între elementele de active și datorii sau între elementele de venituri și cheltuieli este interzisă.

10. **Principiul contabilizării și prezentării elementelor din bilanț și din contul de profit și pierdere ținând seama de fondul economic al tranzacției sau al angajamentului în cauză.**

11. **Principiul evaluării la cost de achiziție sau cost de producție.** Elementele prezentate în situațiile financiare se evaluează, de regulă, pe baza principiului costului de achiziție sau al costului de producție. În cazul în care se fac evaluări alternative, acestea vor fi cele permise de legislația în vigoare și conform politicilor contabile aprobate de entitate.

12. **Principiul pragului de semnificație:** o informație este semnificativă dacă omisiunea sau declararea sa eronată, poate influența deciziile utilizatorului acestei informații.

3. Politici contabile generale:

a) Înregistrarea în contabilitate a tranzacțiilor în alte monede

Tranzacțiile exprimate în moneda straină sunt înregistrate la cursurile de schimb comunicate de Banca Natională a României pentru data tranzacțiilor. La sfârșitul fiecărei perioade, entitatea efectuează reevaluarea soldurilor în moneda straină la cursurile de schimb comunicate de BNR pentru ultima zi bancară a lunii. Câștigurile și pierderile rezultate din decontarea tranzacțiilor într-o monedă straină și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în moneda straină sunt recunoscute în contul de profit și pierdere, în cadrul rezultatului financiar.

b) Imobilizări necorporale

Imobilizările necorporale se recunosc la costul de achiziție, și se amortizează utilizând metoda liniară pe o perioadă de 3 ani sau pe durata contractului de licență, după caz.

c) Imobilizări corporale

1. Evaluarea inițială

La intrare, imobilizările se evaluează la costul de achiziție, la costul de producție sau la valoarea de aport după caz.

2. Amortizare

Amortizarea imobilizărilor este înregistrată în contul de profit și pierdere, cu excepția terenurilor care nu se amortizează. Activele deținute în leasing financiar sunt amortizate de-a lungul duratei de viață utilă. Imobilizările în curs se amortizează din luna următoare punerii în funcțiune. Societatea nu deține contracte de leasing și nu are imobilizări în curs.

3. Iesirea din gestiune

Imobilizările corporale pot să iasă din gestiune prin vânzare/casare. Imobilizările vândute/casate sunt eliminate din bilanț, concomitent cu recunoașterea în contul de profit sau pierdere curent a oricărui profit sau pierdere din această operațiune. Profitul sau pierderea se determină ca diferență între venitul din vânzare și valoarea netă contabilă a activului.

4. Îmbunătățiri și cheltuieli de întreținere și reparații

Orice investiție care determină o îmbunătățire a parametrilor de funcționare a imobilizărilor este recunoscută ca o majorare a valorii acestora. În schimb, investițiile destinate menținerii parametrilor actuali de funcționare sunt înregistrate ca și cheltuieli de întreținere și reparații și reflectate în contul de profit sau pierdere al exercițiului.

5. Costurile îndatorării

Cheltuielile cu dobânzile aferente tuturor împrumuturilor sunt trecute pe cheltuieli în momentul în care se efectuează. În exercițiul financiar 2025, societatea nu a avut contracte de împrumut.

d) Imobilizări financiare

Imobilizările financiare se prezintă în bilanț la valoarea de intrare mai puțin ajustările cumulate pentru pierdere de valoare.

e) Deprecierea activelor

Imobilizările corporale și alte active pe termen lung sunt revizuite pentru identificarea pierderilor din depreciere ori de câte ori evenimente sau schimbări în circumstanțe indică faptul că valoarea contabilă nu mai poate fi recuperată. Pierderea din depreciere este reprezentată de diferența dintre valoarea contabilă și valoarea de

inventar. Pentru anul 2025, cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului nu au fost constatate astfel de diferențe.

f) Reevaluarea imobilizărilor corporale:

În cursul exercițiului financiar încheiat la 31 decembrie 2025 societatea nu a efectuat reevaluări asupra elementelor de imobilizări corporale.

g) Stocuri

Conform modificării politicilor contabile, aprobate prin Decizia Consiliului de Administrație nr. 3/26.01.2018 prin care înregistrarea pe cheltuieli a obiectelor de inventar se face la data transferului în folosință, iar impactul în rezultatul contabil al societății este în exercițiul financiar când sunt date în folosință.

La bilanț, stocurile sunt înregistrate la cea mai mică valoare dintre cost și valoarea realizabilă netă (VNC). VNC se determină ca diferență între prețul estimat de vânzare și costurile estimate de finalizare și de vânzare.

La intrare, stocurile se valorifică la costul de achiziție, la costul de producție sau la valoarea de aport după caz.

La ieșirea din gestiune a stocurilor acestea se evaluează și înregistrează în contabilitate prin aplicarea metodei: FIFO (primul intrat - primul ieșit).

h) Creante

Creanțele comerciale sunt înregistrate la valoarea facturată. În scopul prezentării în situațiile financiare anuale, creanțele se evaluează la valoarea probabilă de încasat. Pentru creanțele incerte entitatea constituie ajustări pentru pierdere de valoare. Nu au fost cazuri de constituire a ajustărilor în exercițiul 2025.

i) Investiții financiare pe termen scurt

Investițiile financiare pe termen scurt cuprind: acțiuni deținute la entitățile afiliate, obligațiuni emise și răscumpărate, obligațiuni, certificate verzi primite, alte investiții pe termen scurt și creanțe asimilate, garanții depuse în favoarea terților.

j) Numerar și echivalente de numerar

Numerarul și echivalentele de numerar sunt evidențiate în bilanț. Numerarul cuprinde disponibilitățile bănești și depozitele la vedere. Echivalentele de numerar sunt investițiile financiare pe termen scurt, extrem de lichide, care sunt ușor convertibile în sume cunoscute de numerar și care sunt supuse unui risc nesemnificativ de schimbare a valorii.

k) Capital social

Acțiunile sunt înregistrate în capitalurile proprii. Capitalul social compus din acțiuni comune este înregistrat la valoarea stabilită pe baza actelor de constituire, a actelor adiționale după caz și a documentelor justificative privind vărsămintele de capital.

l) Dividende

Dividendele sunt recunoscute ca și o datorie către acționari în perioada în care sunt repartizate.

m) Datorii comerciale

Datoriile comerciale sunt înregistrate la valoarea sumelor care urmează a fi plătite pentru bunurile sau serviciile primite.

n) Beneficiile angajaților

Angajații entității sunt membri ai planului de pensii al statului român. Entitatea nu operează nici un alt plan de pensii sau de beneficii după pensionare și deci, nu are nici un alt fel de alte obligații referitoare la pensii.

o) Impozite și taxe

Entitatea este platitoare de impozit pe profit. Impozitul curent se calculează și se înregistrează în perioada curentă, în conformitate cu prevederile legislației fiscale.

p) Venituri

Venituri din prestări de servicii

Veniturile din prestări de servicii se înregistrează în contabilitate pe măsura efectuării acestora.

Venituri din vânzări de bunuri

Veniturile din vânzări de bunuri se înregistrează în momentul predării bunurilor către cumpărători, al livrării lor pe baza facturii sau în alte condiții prevăzute în contract, care atestă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor respective, către clienți. Veniturile din vânzarea bunurilor se recunosc în momentul în care sunt îndeplinite următoarele condiții:

- a) entitatea a transferat cumpărătorului riscurile și avantajele semnificative care decurg din proprietatea asupra bunurilor;
- b) entitatea nu mai gestionează bunurile vândute la nivelul la care ar fi făcut-o, în mod normal, în cazul deținerii în proprietate a acestora și nici nu mai deține controlul efectiv asupra lor;
- c) mărimea veniturilor poate fi evaluată în mod credibil;
- d) este probabil ca beneficiile economice asociate tranzacției să fie generate către entitate
- e) costurile tranzacției pot fi evaluate în mod credibil.

Alte venituri

Veniturile din redevențe, chirii și dobânzi se recunosc astfel:

- a) dobânzile se recunosc periodic, în mod proporțional, pe măsura generării venitului respectiv, pe baza contabilității de angajamente;
- b) redevențele și chiriile se recunosc pe baza contabilității de angajamente, conform contractului;

q) Cheltuieli

Cheltuielile se înregistrează conform principiilor contabilității de angajamente, la perioada la care se referă.

r) Corectarea erorilor

În cursul exercitiului financiar 2025, nu au existat corecții.

B. Abateri de la principiile și politicile contabile, metodele de evaluare și de la alte prevederi din reglementările contabile

Nu au existat abateri de la principiile și politicile contabile, metodele de evaluare și de la alte prevederi din reglementările contabile.

C. Comparabilitatea valorilor prezentate în situațiile financiare

În exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025, societatea a prezentat valorile în situațiile financiare prin comparabilitate cu rezultatele exercitiului financiar încheiat la 31 decembrie 2024.

D. Moneda de prezentare a situațiilor financiare

Contabilitatea se ține în limba română și în moneda națională. Prezentele situații financiare sunt prezentate în lei.

Nota 7. Participații și surse de finanțare

a) Informații cu privire la certificate de participare, valori mobiliare, obligațiuni convertibile

Societatea nu a emis certificate de participare, obligațiuni sau alte valori mobiliare, în afară de acțiunile proprii.

b) Capital social subscris și vărsat

Valoarea capitalului subscris la 31 decembrie 2025 reprezintă numărul acțiunilor înmulțit cu valoarea nominală pe acțiune. Acțiunile sunt emise în forma dematerializată și înscrise în cont conform actului constitutiv.

c) Acțiuni

Capitalul social este divizat în 283.271 acțiuni, cu o valoare nominală de 10 lei /acțiune la 31 decembrie 2025. (valoarea nominală la 31 decembrie 2025 a fost de 10 lei).

Acționarii societății și ponderea acțiunilor deținute de aceștia în capitalul social sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Acționar	Număr de acțiuni		Capital social		Pondere %	
	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025
Municipiu Pitești	241.036	241.036	2.410.360	2.410.360	85,09%	85,09%
SC Salubritate 2000 SA Pitești	42.235	42.235	422.350	422.350	14,91%	14,91%
Total	283.271	283.271	2.832.710	2.832.710	100%	100%

Nu au existat schimbări în structura acționarilor societății în cursul exercitiului financiar încheiat la 31 decembrie 2025.

Nota 8. Informații privind salariații

Numărul mediu de angajați:	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
Numar mediu de salariați	322	314
Numar efectiv de salariați	318	309
Total	318	309

- lei -

Salarii și cheltuieli cu protecția socială	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
Salarii de plata la sfârșitul perioadei (sold ct 421)	912.355	957.886
Cheltuieli cu contribuțiile, impozit pe salariu, fond de handicap, fond de garantare	936.014	981.568
Cheltuieli cu reținerile	97.920	100.064
Alte datorii în legatură cu personalul (garanții gestionari)	192.004	178.270

Nota 9.Indicatori economico-financieri

1. Indicatori de lichiditate:

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
a) Indicatorul lichidității curente		
$\frac{\text{Active curente} - \text{Datorii curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{14.379.407 - 3.537.137}{3.537.137}$	4,18	4,06

Indicatorul arată suma cu care activele circulante depășesc datoriile pe termen scurt și oferă garanția acoperirii datoriilor curente din activele curente. Valoarea recomandată și acceptabilă este în jurul valorii de 2. Cu cât valoarea acestuia este mai mare, cu atât situația entității este mai bună.

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
b) Indicatorul lichidității imediate (test acid)		
$\frac{\text{Active curente} - \text{Stocuri}}{\text{Datorii curente}} = \frac{14.379.407 - 1.925.503}{3.539.929}$	3,58	3,52

Acest indicator elimină stocurile, deoarece nu se pot transforma imediat în disponibilități, exprimând capacitatea entității de a plăti datoriile. Valoarea recomandată este în jur de 1. Cu cât testul acid este mai mare decât 1, cu atât situația entității este mai bună.

2. Indicatori de risc:

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
a) Indicatorul gradului de îndatorare		
$\frac{\text{Datorii totale}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = \frac{3.537.137}{15.223.124}$	24%	23%

unde:

- capital împrumutat = credite peste un an;
- capital angajat = capital împrumutat + capital propriu.

b) Indicatorul privind acoperirea dobânzilor

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
<u>Profit înainte de plăți dobânzii și impozitului pe profit</u>	0	0
Cheltuieli cu dobânda		

Acesta determină de câte ori entitatea poate achita cheltuielile cu dobânda. Cu cât valoarea indicatorului este mai mică, cu atât poziția entității este considerată mai riscantă.

3.Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) furnizează informații cu privire la :

- viteza de intrare sau de ieșire a fluxurilor de trezorerie ale entității;
- capacitatea entității de a controla capitalul circulant și activitățile comerciale de bază ale entității.

a) Viteza de rotație a stocurilor (rulajul stocurilor)

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
<u>Cheltuiala cu stocurile (numar de ori)= 3.243.369</u>	1,68	1,62
Stocul mediu (2.086.319+1.925.503)/2		

Se aproximează de câte ori stocul a fost rulat de-a lungul exercițiului financiar.

b) Viteza de rotație a debitelor-clienți (număr de zile)

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024 (zile)	Exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025 (zile)
<u>Sold mediu clienți</u> x 365 = <u>3.127.107x365</u>	26	29
Cifra de afaceri 38.844.379		

Exprimă numărul de zile până la data la care debitorii își achită datoriile către entitate.

c) Viteza de rotație a activelor totale

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
<u>Cifra de afaceri</u> = 38.844.379	2,40	2,55
Total active 15.223.124		

Indicatorul evaluează eficiența managementului activelor totale prin examinarea valorii cifrei de afaceri generate de activele entității.

d) Numărul de zile de stocare

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
$\frac{\text{Stocul mediu}}{\text{Costul vanzarilor}} \times 365 =$	224 zile	205 zile

Indicatorul indică numărul de zile în care bunurile sunt stocate în unitate. Cu cât numărul de zile este mai mic, cu atât situația este mai bună, în sensul că stocurile sunt utilizate în procesul de producție, aprovizionările cu stocuri sunt ritmice și nu există riscul de a înregistra stocuri cu mișcare lentă sau greu vandabile.

4. Indicatori de profitabilitate - exprimă eficiența entității în realizarea de profit din resursele disponibile:

a) Rentabilitatea capitalului angajat

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
$\frac{\text{Profitul înainte rezultatului financiar și impozitului pe profit-}}{\text{Capitalul angajat}}$	0,05	0,06

Indicatorul reprezintă profitul pe care îl obține entitatea din banii investiți în afacere.

b) Profitabilitate

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
$\frac{\text{Profitul din exploatare}}{\text{Capital angajat}} =$	0,05	0,05

5. Indicatori de solvabilitate pe termen lung – pe baza indicatorilor din această grupă, se stabilește capacitatea entității de a face față datoriei pe termen lung.

Raportul datorii la capital propriu

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024 (%)	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025 (%)
$\frac{\text{Total datorii}}{\text{Capital propriu}} \times 100$	24	23

Indicatorul nu are o modificare semnificativă față de anul precedent, entitatea este într-o situație favorabilă și este în măsură să pregătească terenul pentru o viitoare expansiune.

Nota 10. Alte informații

a. Informații cu privire la prezentarea entității

Societatea SALPITFLOR GREEN SA este o societate pe acțiuni înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J03/913/2010, cod fiscal RO 27393335, cu sediul în Pitești, str. Lotrului nr.1, jud. Arges.

Are ca obiect de activitate principal „Întreținere peisagistică” conform CAEN 8130.

Societatea nu deține filiale. Nu există creanțe sau datorii, respectiv venituri și cheltuieli care să fi fost înregistrate în monedă străină.

Administrația societății este exercitată de Consiliul de Administrație format din 5 membri după cum urmează:

- Președinte : Dl. Sabie Gheorghe Gabriel;
- Membru : Dl. Bercu Florian;
- Membru : Dl. Badoiu Alin-Alexandru;
- Membru : Dl. Trucă Constantin;
- Membru : Dl. Costescu Catalin.

Consiliul de Administrație al Societății Salpitflor Green SA este format din următorii membri, conform Hotărârii AGA nr.11/03.10.2022 și Hotărârii AGA nr.15/22.08.2025:

- Președinte : Dl. Sabie Gheorghe Gabriel;
- Membru : Dl. Bercu Florian;
- Membru: Dl. Bădoiu Alin Alexandru;
- Membru: Dl. Trucă Constantin;
- Membru: Dl. Costescu Cătălin.

Conducerea executivă a fost realizată de Dna. Diana-Maria Tomescu – Director General.

b. Informații referitoare la impozitul pe profit

- lei -

	Exercițiul financiar încheiat la <u>31 decembrie 2024</u>	Exercițiul financiar încheiat la <u>31 decembrie 2025</u>
Profit	705.899	853.198
Impozit pe profit curent:	113.904	81.092

c. Cifra de afaceri:

-lei-

Cifra de afaceri	Exercițiul financiar încheiat la <u>31 decembrie 2024</u>	Exercițiul financiar încheiat la <u>31 decembrie 2025</u>
Cifra de afaceri neta	35.409.725	38.844.379

Cifra de afaceri a fost realizată în anul 2025 din următoarele venituri:

- Venituri din servicii prestate : 33.777.217 lei;
- Venituri din redevente si chirii: 5.012.730 lei;
- Venituri din vanzarea de material floricol si dendrologic: 50.703 lei;
- Venituri din vânzarea produselor reziduale: 3.729 lei.

Din datele prezentate se remarcă o creștere a cifrei de afaceri față de anul anterior cu 9,7%.

d. Stocuri

- lei -

Stocuri	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
Materii prime	114.220	87.024
Combustibili	8.105	5.533
Piese de schimb	31.030	30.021
Materiale consumabile	394.622	227.566
Obiecte de inventar	614.689	610.149
Produse în curs de execuție	369.336	227.483
Produse finite	554.317	737.726
Total	2.086.319	1.925.502

Materiile prime reprezintă materialul floricol și dendrologic rămas în stoc la 31.12.2025 majoritar din achiziția de la Administrația Domeniului Public conform facturii nr. 14870/09.11.2010. Situația pe vechimi se prezintă astfel:

- Din.2010 în valoare de 66.424 lei;
- Din.2012 în valoare de 19.604 lei;
- Din.2013 în valoare de 996 lei;

Stocul în valoare de 66.424 lei, intrat în gestiune în anul 2010 este reprezentat cu preponderență de plante mamă necesare producerii de material dendrofloricol a căror valoare nu s-a depreciat odată cu trecerea timpului.

Combustibilul reprezintă stocul de ulei hidrolic, ulei transmisie, ulei motor achiziționat în anul 2025.

Piese de schimb reprezintă stocul existent la 31.12.2025, în valoare de 30.021 lei, clasificat pe vechimi astfel:

- Din 2019 în valoare de 464 lei;
- Din 2021 în valoare de 6.198 lei;
- Din 2022 în valoare de 2.149 lei;
- Din 2023 în valoare de 2.336 lei;
- Din 2024 în valoare de 8.359 lei;
- Din 2025 în valoare de 10.515 lei;

Materialele consumabile reprezintă stocul existent la 31.12.2025, în valoare de 227.566 lei, clasificat pe vechimi astfel:

- Din 2010 în valoare de 38.697 lei;
- Din 2011 în valoare de 896 lei;
- Din 2013 în valoare de 2.316 lei;
- Din 2014 în valoare de 965 lei;
- Din 2015 în valoare de 7.829 lei;
- Din 2016 în valoare de 1.637 lei;
- Din 2017 în valoare de 2.148 lei;
- Din 2018 în valoare de 13.264 lei;
- Din 2019 în valoare de 5.885 lei;
- Din 2021 în valoare de 746 lei;
- Din 2022 în valoare de 5.212 lei;
- Din 2024 în valoare de 76.544 lei;
- Din 2025 în valoare de 71.427 lei.

Obiectele de inventar reprezintă stocul existent la 31.12.2025 în valoare de 610.149 lei, clasificat pe vechimi astfel:

- Din 2010 în valoare de 145.632 lei;

- Din 2011 în valoare de 31.634 lei;
- Din 2012 în valoare de 9.041 lei;
- Din 2013 în valoare de 3.979 lei;
- Din 2014 în valoare de 12.360 lei;
- Din 2015 în valoare de 164.637 lei;
- Din 2016 în valoare de 93.856 lei;
- Din 2017 în valoare de 127.607 lei;
- Din 2019 în valoare de 537 lei;
- Din 2020 în valoare de 204 lei;
- Din 2021 în valoare de 210 lei;
- Din 2024 în valoare de 19.552 lei;
- Din 2025 în valoare de 900 lei;

Începând din anul 2018, dată de la care obiectele de inventar se dau în folosință la momentul ieșirii din magazie, obiectele de inventar sunt evidențiate extracontabil în contul 8035, în stocul de obiecte de inventar din perioada 2018-2024 sunt evidențiate numai obiectele de inventar care sunt încă în magazii.

Producția în curs de execuție reprezintă stocul existent la 31.12.2025 în valoare de 227.483 lei, conform înregistrărilor de la Pepinierele societății.

- Din 2022 în valoare de 227.483 lei;

Produsele finite reprezintă stocul de material floricol și dendrologic apt pentru comercializare existent la 31.12.2025 în valoare de 737.726 lei, clasificat pe vechimi astfel:

- Din 2010 în valoare de 518 lei;
- Din 2011 în valoare de 8.638 lei;
- Din 2012 în valoare de 805 lei;
- Din 2013 în valoare de 270 lei;
- Din 2014 în valoare de 1.958 lei;
- Din 2015 în valoare de 5.775 lei;
- Din 2016 în valoare de 620 lei;
- Din 2017 în valoare de 6.135 lei;
- Din 2018 în valoare de 395 lei;
- Din 2019 în valoare de 1.220 lei;
- Din 2020 în valoare de 993 lei;
- Din 2021 în valoare de 5.847 lei;
- Din 2022 în valoare de 232.489 lei;
- Din 2023 în valoare de 17.262 lei;
- Din 2025 în valoare de 445.801 lei.

e. Structura cheltuielilor

- **Cheltuieli privind stocurile :**

- lei -

Natura	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
Cheltuieli cu materiile prime	59.760	22.660
Cheltuieli cu piese de schimb	96.596	78.469
Cheltuieli cu materialele consumabile	2.421.679	1.998.471
Cheltuieli cu combustibili	856.093	923.248
Cheltuieli cu marfuri	13.132	20.244

Cheltuieli cu obiecte de inventar	447.472	220.520
Total	3.894.732	3.263.612

• Cheltuieli cu serviciile executate de terti :

-lei-

Natura	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
Cheltuieli cu energia si apa	3.251.729	4.784.434
Cheltuieli cu intretinerea si reparatiile	95.841	110.459
Cheltuieli cu redevente, locatii de gestiune si chirii	173.194	278.386
Cheltuieli cu primele de asigurare	110.008	111.038
Cheltuieli cu studii și cercetări	3.550	16.305
Cheltuieli de protocol, reclama si publicitate	645	0
Cheltuieli cu transport de bunuri si personal	0	0
Cheltuieli cu deplasari personal	2.020	4.800
Cheltuieli postale si de telecomunicatii	16.101	15.720
Cheltuieli cu servicii bancare si asimilate	11.491	15.291
Alte cheltuieli cu serviciile efectuate de terti	2.578.296	3.114.084
Total	6.242.875	8.450.517

• Cheltuieli cu impozite și taxe :

- lei -

Natura	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
Cheltuieli cu impozitul pe profit/venit	113.904	81.092
Alte cheltuieli cu impozite si taxe	711.900	781.190
Total	825.804	862.282

• Cheltuieli cu personalul:

- lei -

Natura	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
Cheltuieli cu salariile personalului	20.268.374	22.465.153
Cheltuieli cu tichetele de masa acordate salariatilor	1.942.674	2.134.986
Cheltuieli privind protectia sociala	456.676	505.464
Total	22.667.724	25.424.422

Cheltuielile cu salariile au fost efectuate cu un număr mediu de 322 salariați.

• Alte cheltuieli de exploatare:

-lei-

Natura	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2023	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024
Despăgubiri, amenzi, penalități	0	1.225
Chelt de exploatare cu amortizarea imobilizarilor	832.466	912.173
Alte cheltuieli de exploatare	59.100	40.130
Cheltuieli cu activele cedate și alte operatiuni de capital	0	0
Pierderi din creante și debitori diverși	0	0

Donații acordate (conform contractelor de sponsorizare)	18.500	0
Total	910.066	953.528

Cheltuieli financiare :

- lei -

Natura	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025
Pierderi din creante legate de participatii	0	0
Cheltuieli privind investițiile financiare cedate	0	0
Cheltuieli privind imobilizarile financiare cedate	0	0
Pierderi din investițiile pe termen scurt cedate	0	0
Cheltuieli din diferențe de curs valutar	0	0
Cheltuieli privind dobânzile	0	0
Cheltuieli privind sconturile acordate	0	0
Alte cheltuieli financiare (diferențe de curs valutar)	0	0
Total	0	0

f. Evenimente ulterioare datei bilanțului

Nu a fost cazul

g. Contracte de leasing financiar

Entitatea nu deține bunuri dobândite în leasing financiar.

h. Tranzacții cu părțile afiliate

În cursul exercitiului financiar încheiat la 31 decembrie 2024, societatea a desfășurat tranzacții de vânzare – cumpărare cu societăți subordonate municipiului Pitești.

Cont contabil	Sold initial	Rulaj debitor	Rulaj creditor	Sold final	Explicații
457 SC Salubritate 2000 SA	0,00	44.133,23	44.133,23	0,00	Dividende brute aferente exercitiului financiar al anului 2023
4111 Primaria Pitesti	2.599.901,10	33.639.002,66	33.339.122,34	2.899.781,42	Reprezintă valoarea lucrărilor de amenajare a spațiilor verzi, factură încasată cu op 145/21.01.2026
446.1 Primaria Pitesti	66.601,95	273.964,6	278.386,14	71.023,49	Reprezintă redevența calculată conform hotărârilor de Consiliu Local, achitat cu op 75/14.01.2026
446.2 Primaria Pitesti	0,00	461.657,00	461.657,00	0,00	Reprezintă taxa clădiri concesionate și impozitul auto, calculate conform deciziei de impunere pentru anul 2025
457 Primaria Pitesti	0,00	251.864,27	251.864,27	0,00	Dividende brute aferente exercitiului financiar al anului 2024
4111 SPEP	0,00	28.759,92	28.759,92	0,00	Reprezintă valoarea refacturării de utilități.
401 SPEP	0,00	5.962,85	5.962,85	0,00	Reprezintă valoarea refacturării de utilități.
401 Apa Canal	0,00	815.633,74	841.780,23	26.146,49	Reprezintă contravaloarea facturilor cu consumurile de apă și servicii. Sold achitat cu op 63/09.01.2026
401 SC Salubritate	168.591,42	2.318.430,79	2.328.583,92	178.744,57	Reprezintă contravaloarea facturilor cu gunoiul. Sold achitat

2000 SA					cu op 76/13.01.2026
4111 SC Salubritate 2000 SA	417.446,66	0,00	0,00	417.446,66	Reprezintă valoarea facturată pentru obiectele de inventar transferate conform Protocolului nr. 17500/29.09.2023.

i) Referitor la bunurile concesionate

În baza contractelor de delegare a gestiunii serviciilor publice, societatea are în administrare bunuri concesionate de către acționarul majoritar Municipiu Pitești bunuri în valoare de 47.493.712,76 lei din care :

- activitatea piață 31.533.578,83 lei;
- activitatea spații verzi 9.395.034,09 lei;
- activitatea de administrarea cimitirelor 6.565.099,84 lei.

Bunurile sunt înregistrate în contul de ordine și evidență "Bunuri în administrare, concesiune și cu chirie".

Bunurile au fost inventariate la data de 31.12.2025.

j) Situația juridică

Judecătoria Pitești

- Părți:** 1) Dosar nr. 4646/109/2023 având ca obiect pretenții
Pârât: Societatea Salpitflor Green SA
Reclamant: Dumitrache Georgel-Daniel
Termen – 03 septembrie 2026
- Părți:** 2) Dosar nr. 704/280/2025 având ca obiect pretenții
Pârât: Societatea Salpitflor Green SA
Reclamant: Omniasig Vienna Insurance Group
Termen – 12 iunie 2026
- Părți:** 3) Dosar nr. 17205/280/2025 având ca obiect obligația de a face
Pârât: Societatea Salpitflor Green SA
Reclamant: Tonea Filofteia
Nu s-a stabilit termen

TRIBUNALUL ARGES

- Părți:** 1) Dosar nr. 2465/280/2024 având ca obiect pretenții
Apelant: Societatea Salpitflor Green SA
Reclamant: Istrățoiu Nicolita
Termen 18.03.2026
Hotărâre 894/18.03.2026, respinge apelul cu recurs
- Părți:** 2) Dosar nr. 2536/109/2020 având ca obiect emitere act administrativ și eliberare act de concesiune
Pârât: Societatea Salpitflor Green SA
Reclamant: Pleșa Cosmin
Termen: 26.03.2025 și 24.09.2026
- Părți:** 3) Dosar nr. 3196/109/2025 având ca obiect anulare act administrativ emis de autorități
Pârât: Societatea Salpitflor Green SA
Reclamant: Instituția Avocatul Poporului pentru Dobrescu Dragoș Valentin
Suspendare până la soluționarea Dosarului nr. 2012/109/2025.
- Părți:** 4) Dosar nr. 3143/109/2025 având ca obiect anulare act administrativ emis de autorități
Pârât: Societatea Salpitflor Green SA
Reclamant: Instituția Avocatul Poporului pentru Stănciulescu Florin
Suspendare până la soluționarea Dosarului nr. 2012/109/2025.

TRIBUNALUL SPECIALIZAT ARGES

- 1) Dosar nr. 298/1259/2025 având ca obiect pretenții
Părți: **Pârât:** Societatea Salubritate 2000 SA
Reclamant: Societatea Salpitflor Green SA
Termen: 27.01.2025

TRIBUNALUL VÂLCEA

1) Dosar nr. 2902/109/2025, litigiu achiziții
Părți: Pârât: Construct Eci Company SRL
Reclamant: Salpitflor Green SA
Termen 19.05.2026

Birou Asociat al Executorilor Judecătorești Bucescu Emanoil Aron și Copaci Vasile Dorel:

- 1) Dosar executare nr.381/2023, Tinca Cosian Vasile, suma de 1.492 lei, recuperat 705 lei, rest de recuperat 787 lei;
- 2) Dosar executare nr.854/2025, Prundaru Larisa, suma de 2012 lei.

k) Controlul intern managerial

În temeiul prevederilor art.4 alin(3) din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la nivelul societății s-au aplicat următoarele măsuri pentru creșterea eficacității sistemului de control intern managerial și monitorizarea riscurilor:

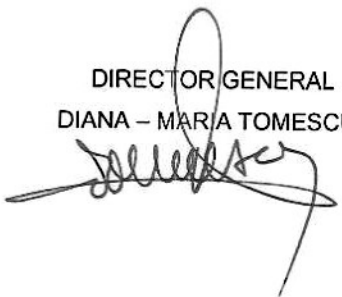
- Comisia de monitorizare este funcțională;
- Programul de dezvoltare a sistemului de control intern managerial este implementat și actualizat anual;
- Registrul riscurilor la nivelul entității este actualizat anual;
- Procedurile operaționale sunt actualizate anual;
- Sistemul de monitorizare a performanțelor este stabilit și evaluat pentru obiectivele și activitățile entității.

l) Continuitatea activității

Situațiile financiare sunt întocmite pe principiul continuității activității, conform căruia entitatea își va desfășura activitatea. Acest principiu presupune că entitatea își continuă în mod normal funcționarea, fără a intra în stare de lichidare sau reducere semnificativă a activității.

Începând cu data de 01.04.2023, s-au prelungit contractele de delegare a gestiunii serviciilor publice pentru activitatea de construire, modernizare, întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare, a bazarelor, a târgurilor și oboarelor și pentru activități de amenajare și întreținere a zonelor verzi și igienizare și regularizare a cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri de către Societatea Salpitflor Green SA pe o perioadă de opt ani, în baza HCL nr.155/28.03.2023 și prin HCL nr.666/21.12.2023 a fost delegată Societății Salpitflor Green SA activitatea de administrarea cimitirelor, fapt pentru care începând cu data de 01.01.2024 s-a încheiat contract de delegare a acestei activități pentru o perioadă de 5 ani.

DIRECTOR GENERAL
DIANA – MARIA TOMESCU



PREȘEDINTE
GHEORGHE - GABRIEL SABIE



ÎNTOCMIT,
MARIANA - RODICA PETRIA - IONESCU

